

# **INTERDICTOS ENTRE COPOSEEDORES**

**ISABEL ARANA DE LA FUENTE**

Prólogo de  
**ANTONIO CABANILLAS SÁNCHEZ**  
*Catedrático de Derecho Civil*

**tirant lo blanch**

Valencia, 2006

# ÍNDICE

---

PRÓLOGO.....	13
INTRODUCCIÓN.....	19

## *CAPÍTULO PRIMERO* **LA COPOSESIÓN: FORMACIÓN HISTÓRICA Y DELIMITACIÓN DEL CONCEPTO**

1. Antecedentes en Derecho Romano .....	25
2. Concepto de coposesión y distinción de figuras afines .....	35
2.1. Coposesión y posesión exclusiva .....	36
2.2. Coposesión en sentido propio y «coposesión <i>pro diviso</i> » .....	43
2.3. Coposesión y concurrencia de posesiones .....	44
3. Fuentes legales de la coposesión .....	54
4. Efectos de la coposesión .....	58
4.1. Uso y disfrute de la cosa en la coposesión .....	59
4.2. Presunciones <i>iuris tantum</i> a favor de todo poseedor .....	62
4.3. Adquisición de derechos por usucapión .....	63
4.4. Protección judicial sumaria (o «protección interdictal»). .....	66
4.5. Efectos producidos al extinguirse la coposesión .....	69
5. Las cuotas en la coposesión .....	70
5.1. Opiniones doctrinales .....	71
5.2. La noción de cuota y su reflejo en la coposesión .....	76
5.3. Cuota de hecho y cuota de derecho .....	82

## *CAPÍTULO SEGUNDO* **LA PROTECCIÓN POSESORIA**

1. Los interdictos en el Derecho Romano .....	89
1.1. La tutela interdictal de la posesión .....	89
1.2. Los interdictos y la coposesión .....	96
2. La protección posesoria en el Derecho intermedio laico y en el Derecho canónico.....	100
3. La tutela de la posesión en los textos históricos españoles .....	107
3.1. Textos legales anteriores a la codificación .....	107
3.2. Breve referencia a la Ley de Enjuiciamiento Civil de 1855..	110
3.3. La Ley de Enjuiciamiento Civil de 1885 .....	112
4. La tutela judicial sumaria de la posesión en el Derecho vigente: el Código civil y la L.E.C. 1/2000 .....	114

5. Requisitos para la obtención de la tutela judicial sumaria .....	126
5.1. El requisito de la posesión o tenencia del actor .....	129
5.2. La perturbación o el despojo .....	136
A) La noción de «despojo» posesorio .....	138
B) La «perturbación» posesoria .....	139
5.3. La legitimación pasiva en sede de interdictos posesorios .....	140
5.4. El plazo de ejercicio de las acciones posesorias .....	146
5.5. Referencia al interdicto de obra nueva .....	152
6. Construcciones doctrinales sobre el ejercicio de interdictos posesorios por los coposeedores .....	157
6.1. Legitimación activa de un coposeedor para ejercitar interdictos frente a terceros .....	158
6.2. Teorías en torno a la legitimación activa de los coposeedores para ejercitar interdictos entre sí .....	170
7. Acciones posesorias en el Derecho comparado: legitimación activa de los coposeedores .....	187
7.1. La regulación en el vigente <i>Codice civile</i> italiano .....	187
7.2. La defensa sumaria de la coposesión en el Código civil francés .....	199
7.2.1. Las acciones posesorias en el <i>Code civil</i> de 1804 .....	201
7.2.2. Modificaciones introducidas por la Ley de 9 de julio de 1975 .....	205
7.2.3. El ejercicio de acciones posesorias entre coposeedores .....	212
7.3. Las «pretensiones» frente a lesiones de la coposesión en el BGB alemán .....	220

*CAPÍTULO TERCERO*  
**COPOSESIÓN Y EJERCICIO DE ACCIONES  
 JUDICIALES SUMARIAS: DOCTRINA DE LOS  
 TRIBUNALES**

1. Introducción .....	227
2. Fundamentos de la doctrina jurisprudencial favorable a la tutela judicial sumaria entre coposeedores .....	229
3. La jurisprudencia contraria al ejercicio de interdictos entre coposeedores: argumentos .....	256
4. La tendencia jurisprudencial intermedia .....	267
5. Interdictos entre coposeedores: propiedad horizontal y comunidad hereditaria .....	272
5.1. Elementos comunes e interdictos .....	272
5.2. Referencia a los interdictos sobre bienes de la herencia individual .....	279
6. A modo de conclusiones .....	283

*CAPÍTULO CUARTO*  
**FUNDAMENTO TEÓRICO Y RÉGIMEN JURÍDICO  
 DEL EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES  
 SUMARIAS ENTRE COPOSEEDORES**

1. Planteamiento .....	287
2. Crítica de la teoría contraria a todo tipo de interdictos entre coposeedores .....	288
3. Revisión de la teoría que excluye el interdicto de retener entre coposeedores .....	303
4. La viabilidad de la tutela interdictal entre coposeedores .....	309
4.1. El principio general de la protección posesoria .....	310
4.1.1. Teorías absolutas .....	312
4.1.2. Teorías relativas .....	313
4.1.3. Teorías mixtas .....	318
4.1.4. Objeciones a las diversas teorías .....	320
4.1.5. El fundamento de la tutela posesoria en el Ordenamiento jurídico español .....	323
4.1.6. Fundamento de la protección interdictal de la coposesión .....	330
4.2. Los textos de Derecho positivo .....	332
4.2.1. Los preceptos del Código civil .....	333
4.2.2. Las normas procesales .....	337
4.3. La configuración del poder posesorio: criterios indicativos ..	343
BIBLIOGRAFÍA .....	353